

Lic. Linda Patricia Martínez Garduño



Es Licenciada en Derecho por la Universidad Iberoamericana y Maestra en Derecho Constitucional por el Centro Universitario Estudios Jurídicos y posee estudios de Maestría en Docencia del Derecho por la UNAM. Cuenta con varios Diplomados y cursos relacionados con lo inmobiliario, como el Curso de Derecho Inmobiliario del Instituto de Investigaciones Jurídicas del Colegio de Notarios además de los Diplomados de Intervenciones Urbanas Integrales y Derecho de la Construcción impartidos por la UNAM, y Diplomado en Certificación Leeds por la Universidad Iberoamericana.

Con una trayectoria de más de 25 años en el sector público, ha trabajado como asesora legal en diversas dependencias y fideicomisos relacionados con el desarrollo urbano y la vivienda, centrándose en la formulación de leyes y reglamentos para el entonces Distrito Federal.

También ha asesorado a diversos gobiernos estatales y municipales en temas de desarrollo urbano, imagen urbana, vivienda, patrimonio cultural y anuncios. Además, ha desempeñado roles en el sector privado como consultora jurídica para asesorar a desarrolladores inmobiliarios en la instrumentación de proyectos arquitectónicos con diversos usos y escalas así como a especialistas en propiedades de inversión para ayudar a inversores a identificar y gestionar propiedades.

Desde el año 2000, es directora de CONDUREM, una empresa consultora en derecho urbano, enfocada en aspectos inmobiliarios, de regularización de propiedad, licitaciones en materia de obra pública y privada, así como en la instalación y operación de establecimientos mercantiles.

Ha liderado la instrumentación jurídica de proyectos inmobiliarios públicos y privados en la CDMX desde su etapa de factibilidad, instrumentación y ejecución, prestando asesoría a desarrolladores inmobiliarios, consultores en financiamiento inmobiliario y despachos de arquitectos e ingenieros.

Además, imparte clases en el Departamento de Arquitectura, Urbanismo e Ingeniería Civil de la Universidad Iberoamericana desde hace 25 años como docente en las Maestrías de Proyectos para el Desarrollo Urbano y la Maestría de ingeniería con especialidad en Administración de la Construcción y también en diversos Diplomados en la propia Ibero y en la UNAM.



Asociación de Arquitectos Directores Responsables de Obra, Corresponsables,
Peritos en Desarrollo Urbano y Especialidades Afines en la República Mexicana
ADOC, A.C.

Actualmente imparte cursos sobre el marco normativo de la Legislación Urbana en la Maestría de Proyectos para el Desarrollo Urbano y también en la Maestría de Ingeniería con Especialidad en Administración de la Construcción, donde instruye sobre los Aspectos Legales de la Construcción. También imparte la asignatura de aspectos legales en el Diplomado de Desarrollo de Proyectos de Inversión Inmobiliaria por parte del área de negocios de la Universidad Iberoamericana.

Por último, es importante mencionar que **ocupa el cargo de Vicepresidenta de Legislación y Gobernanza de la Asociación Mexicana de Urbanistas (AMU) y forma parte de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios (AMPI)**