

Título del curso: Establecimientos Mercantiles

Modalidad: Híbrida

Dirigido a:

Auxiliares de la Administración, Supervisores de Obra, Servidores públicos, Diseñadores y todo profesional relacionado al tema de la construcción, operación y funcionamiento de los establecimientos mercantiles en la Ciudad de México.

Objetivo general:

El participante comprenderá los procesos jurídicos, técnicos y de gestión que se llevan a cabo desde la construcción hasta el funcionamiento de los establecimientos mercantiles en la Ciudad de México.

Objetivo específico:

El participante después de tomar el curso tendrá el conocimiento necesario para planear desde el proyecto, establecimientos mercantiles que cumplan con la normatividad aplicable, que sean seguros y accesibles; podrá dirigir la construcción de los establecimientos mercantiles, asesorar a los usuarios y operadores de establecimientos ya existentes para regularizar su estatus y tramitar ante las diferentes instancias los diversos registros, avisos, programas, licencias y demás requisitos que sean necesarios así como atender una verificación administrativa.

Temario:

- 1.- Principios jurídicos y normativos.
 - 1.1. Leyes y Reglamentos
 - 1.2. Conceptos
 - 1.3. Clasificación
 - 1.4. Cálculo de aforos
- 2.- Seguridad contra incendios y accesibilidad.
- 3.- Constancia de Verificación de Seguridad Estructural.
- 4.- Visto Bueno de Seguridad y Operación de las Instalaciones.
- 5.- Programa Interno de Protección Civil
- 6.- Visto Bueno de Bomberos
- 7.- Sistema Electrónico de Avisos y Permisos de Establecimientos Mercantiles (SIAPEM)
- 8.- Tipos de trámites.
- 9.- Verificación Administrativa

Duración: 30 hrs

Fechas de impartición Y Horario (s):

2-10 / Marzo/2026 de 16:00 a 20:00 pm (28 hrs)

11/Marzo/2026 de 10:00 am a 13:00 pm (2 hrs + Evaluación)

Evaluación:

30% participación y asistencia en aula virtual
70% evaluación final presencial

Porcentaje mínimo de asistencia: 80%

Calificación mínima aprobatoria: 6.00



Asociación de Arquitectos Directores Responsables de Obra, Corresponsables,
Peritos en Desarrollo Urbano y Especialidades Afines en la República Mexicana
ADOC, A.C.

Ponente (s):

Arq. Tomás Orozco

Mtra. Linda Patricia Martínez Garduño

Lic. Gustavo Iván Chapa Llampallas

Ing. Iván Barreiro Díaz

Arq. María Elizabeth Smith

M. en U. Arq. Luis Enrique Rodríguez Ávila